

PROGRAMA

“LOS DERECHOS DEL CONSUMIDOR EN LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA Y SU FINANCIACIÓN”

LUNES 23 DE OCTUBRE 2017

Hora	Actividad
	Traslado Hotel-Centro
9:00	Acto de apertura
9:30	Presentación general del Seminario y de los asistentes
10:00	El respeto a autonomía de la voluntad de los contratantes necesitados de protección especial en la adquisición de vivienda y su financiación.
11:00	Café
11:30	La contratación bajo condiciones generales
12:30	Coloquio.
13:30	Almuerzo
15:00	El derecho humano a una vivienda digna
16:00	Café
16:30	Mesa redonda.
17:00	Traslado Centro-Hotel

MARTES 24 DE OCTUBRE 2017

Hora	Actividad
	Traslado Hotel-Centro
9:00	El control judicial de las cláusulas abusivas. El control de oficio.
10:30	El control de transparencia de las cláusulas principales de los contratos.
11:00	Café
11:30	Garantías para la adquisición de la vivienda
12:30	Coloquio.
13:30	Almuerzo

- 15:00 Mesa redonda (defensa de los derechos de los consumidores y usuarios en Iberoamérica).
- 16:00 **Café**
- 16:30 Información al consumidor y transparencia material: el papel del Banco y del Notarios en la contratación de hipotecas.
- 17:00 **Traslado Centro-Hotel**

MIÉRCOLES 25 DE OCTUBRE 2017

Hora	Actividad
	Traslado Hotel-Centro
9:00	Consumo ético y desarrollo sostenible.
10:30	Mesa redonda
11:00	Café
11:30	La concesión responsable del préstamo.
12:30	Mesa redonda
13:30	Almuerzo
15:00	La fase precontractual y su constancia documental. Papel del notario
16:00	Café
16:30	Mesa redonda
17:00	Traslado Centro-Hotel

JUEVES 26 DE OCTUBRE 2017

Hora	Actividad
	Traslado Hotel-Centro
9:00	Seguridad jurídica en la adquisición y tenencia de la vivienda, El título, el registro y el catastro.
10:30	Mesa redonda
11:00	Café
11,30	La protección del consumidor en la contratación de préstamos hipotecarios con entidades de crédito y con prestamistas que no son entidades de crédito.
12:30	Mesa redonda
13:15	Almuerzo
15:00	El control notarial de incorporación y contenido del contrato.
16:00	Café
16:30	Mesa redonda
17:00	Traslado Centro-Hotel

VIERNES 27 DE OCTUBRE 2017

Hora	Actividad
	Traslado Hotel-Centro
9:00	La ejecución judicial de la hipoteca. El procedimiento de venta extrajudicial. Garantías
10:00	La dación en pago y otras alternativas a la ejecución hipotecaria Coloquio
11:00	Café
11:30	El papel del notario en contratación hipotecaria en Iberoamérica. Mesa redonda.
12:30	Conclusiones
	Evaluación por parte de AECID
13:30	Almuerzo
	Traslado Centro-Hotel